

Förderprojekt: Haus der Vereine Hagen





Inhalt

- Organisation des Fördervereins
- Aktueller Entwicklungsstand
- Finanzierungsplan
- Fördermöglichkeiten

Organisation des Fördervereins

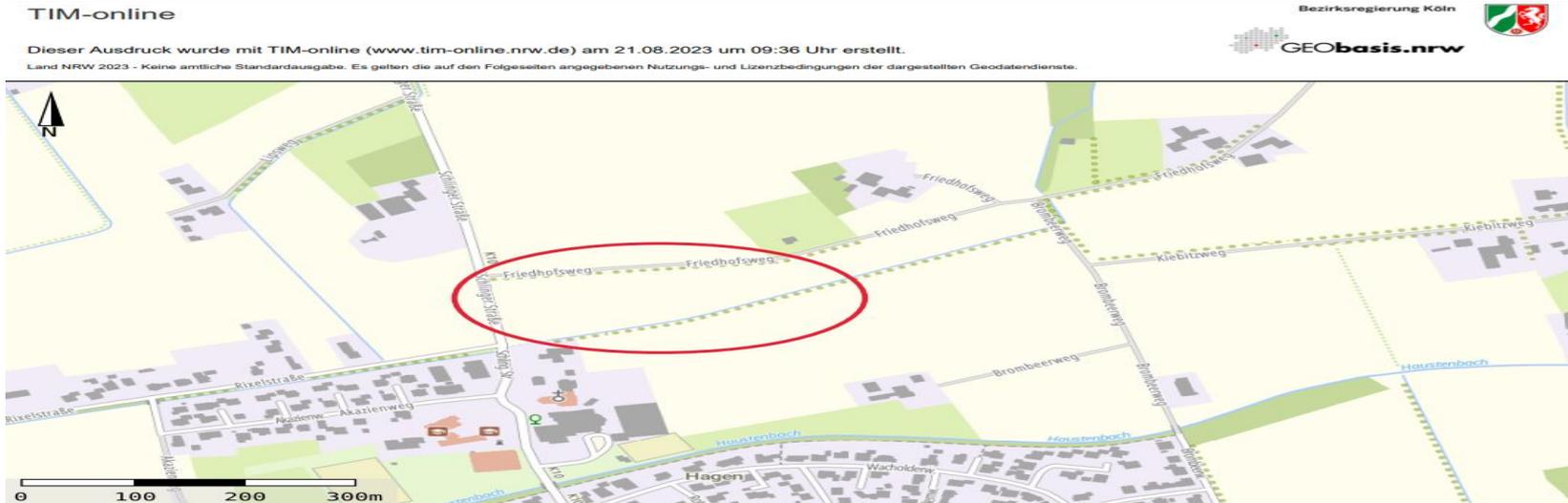
- Der Förderverein fungiert als Bauherr für das geplante **Haus der Vereine Hagen** und soll das Bauprojekt nach Fertigstellung verwalten
- Zeitplan
 - Gründung: 24.05.2023
 - Eintragung im Vereinsregister: 07.07.2023
 - Steuerbegünstigung: 04.09.2023
- Interessenvertretung für ortansässigen Vereine:
 - SV Sudhagen e.V
 - Heimatverein Hagen e.V.
 - Karnevalisten Sudhagen von 1962 e.V.
 - St. Heinrich Schützenbruderschaft Sudhagen e.V.



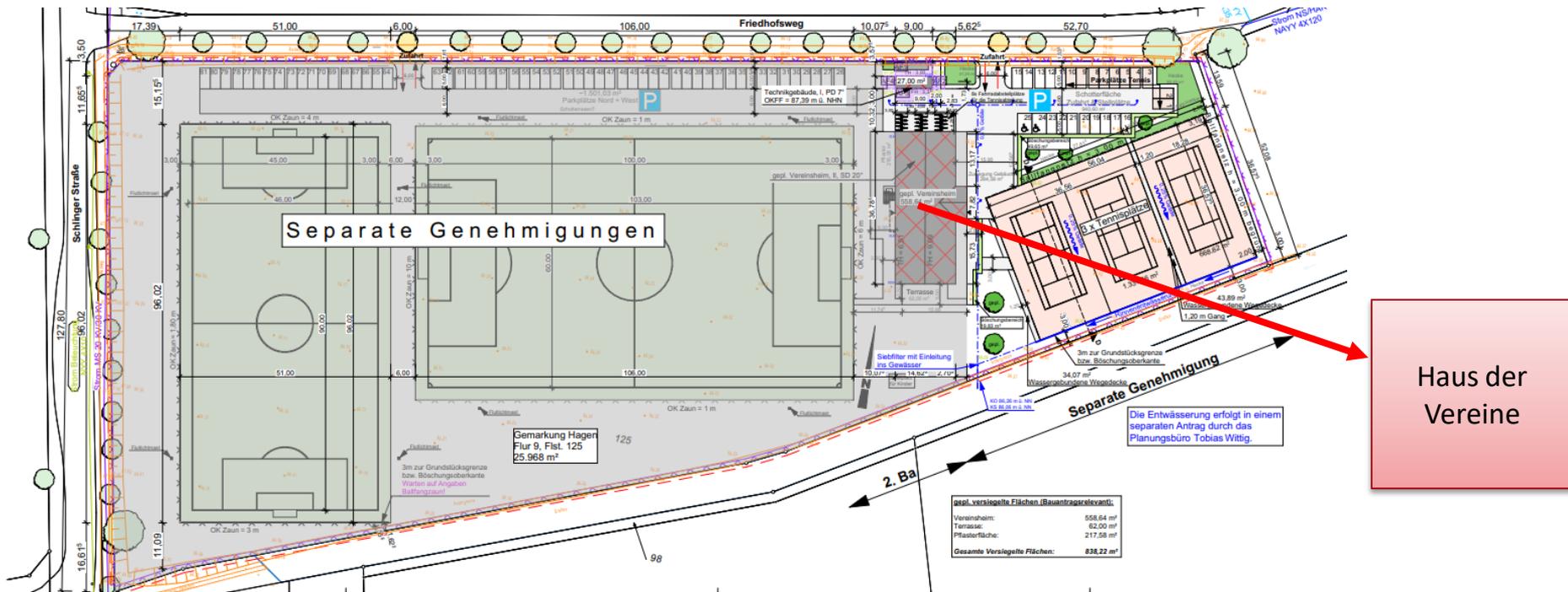
1. Vorsitzender	Tobias Dreischalück	Goldregenweg 5	33129 Delbrück	Tel.: 0152 34263850	E-Mail: tobias_dreischalueck@web.de
2. Vorsitzender	Andreas Ahlers	Goldregenweg 7	33129 Delbrück	Tel.: 0171 2085829	E-Mail: andreas_ahlers@web.de
Geschäftsführer	Bernhard Brandwitte	Brombeerweg 5	33129 Delbrück	Tel.: 05250 / 935129	E-Mail: bernhard.brandwitte@fujitsu.com
Kassierer	Wilfried Wolke	Mandelbaumweg 15	33129 Delbrück	Tel.: 05252 / 50560	E-Mail: wwolke@sudhagen.de
Stellv. KassiererIn	Petra Schwartz	Magnolienweg 11	33129 Delbrück	Tel.: 0173 2684995	E-Mail: schwartzpetra1708@gmail.com
Bankverbindung:	Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter		BIC: WELADE3LXXX		IBAN: DE 33 47650130 1010215844
Vereinsregister:	AG Paderborn VR 3921		Steuer-Nr. 339/5788/3006		

Aktueller Entwicklungsstand

- Auf dem Grundstück an der Schlinger Str. / Ecke Friedhofsweg in Sudhagen ist ein neues Sportgelände geplant:
- Neben zwei Fußballplätzen, welche durch die Stadt Delbrück errichtet werden und drei Tennisplätzen, welche durch den SV Sudhagen errichtet werden soll zusätzlich ein Haus der Vereine entstehen.
- Das Haus der Vereine wird vielseitig von allen im Ort ansässigen Vereinen genutzt und befindet sich aktuell in der Planungsphase. Die Erschließung des Grundstücks mit Strom inkl. Versorgungsmöglichkeiten mit Fernwärme werden aktuell ebenfalls vorangetrieben.



Aktueller Entwicklungsstand



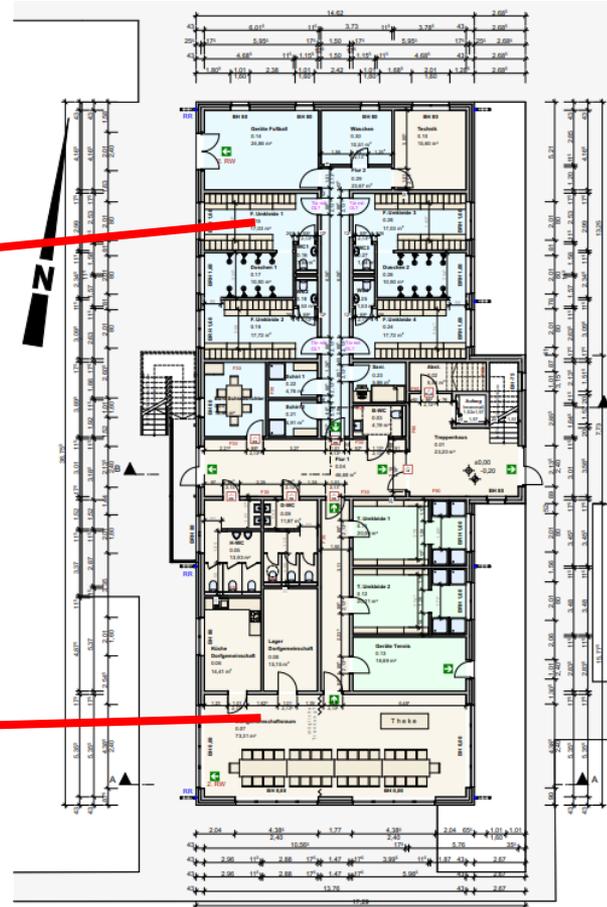
Aktueller Entwicklungsstand



- Grundriss im EG:

Umkleiden inkl. Duschen

Dorfgemeinschaftsraum
inkl. Küche



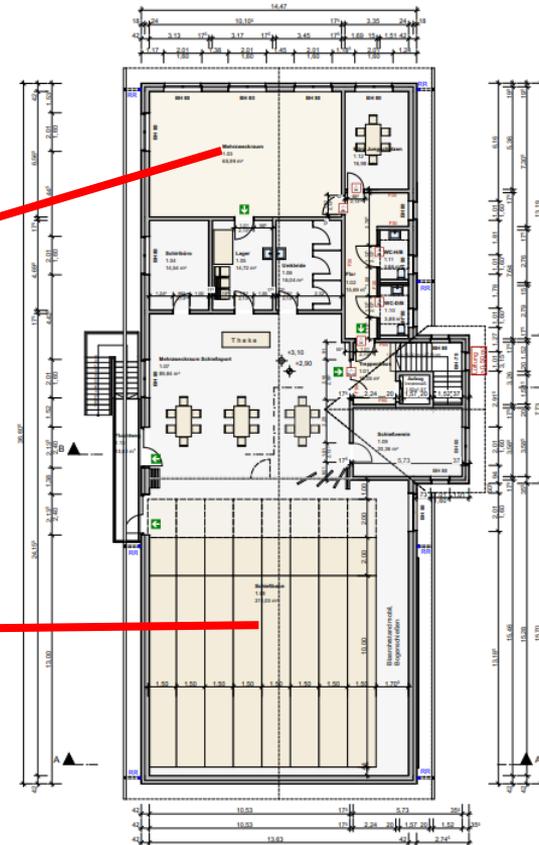
Aktueller Entwicklungsstand



- Grundriss im OG:

Sportraum für
Breitensport / Karneval

Schießsportanlage



Finanzierungsplan

- Für den Bau der Immobilie wurde bereits in Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Hüllmann eine detaillierte Kostenaufstellung erstellt. Die Finanzierung des Projektes setzt sich aus unterschiedlichen Bereichen zusammen:
 - Fördergelder der Stadt Delbrück
 - Förderprogramme Leader und Dorfentwicklungsprogramm NRW
 - Hand- und Spanndienste der Einwohnerinnen und Einwohner
 - Einkaufsvorteile und Rabattgewährung für Materialeinkäufe
 - **Spenden und Mitgliedsbeiträge von Privatpersonen**
 - **Spenden der Industrie, Brauerei und Stiftungen**
- Für die Sicherstellung der Finanzierung wurden zwei Finanzierungspläne (Plan A & Plan B) ausgearbeitet. Plan B ist ein Finanzierungsplan der mit einem geringeren Budget umgesetzt werden kann, sodass zunächst Vereinsleben in der Immobilie betrieben werden kann und der finale Ausbau zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen kann.
- Gerne stellen wir Ihnen auch die detaillierte Kalkulation auf Nachfrage zu Verfügung.

1. Finanzierungsplan A



Finanzierungsmittel	TEUR	Kosten	TEUR
Eigenleistungen	299,0	Vorbereitende Maßnahmen	7,4
Zuwendungen (inkl. Klinkerverkauf, Brauereiverträge, Spenden, Sponsoren, Stiftungen etc.)	709,0	Bauwerk- Baukonstruktionen	1.301,9
Einkaufsvorteile u.a. Direkteinkauf	291,3	Technische Anlagen	448,8
Fördertöpfe	350,0	Baunebenkosten	346,6
Stadt Delbrück	400,0	Kostenreduktion Baupreise (Nachfrage bedingte Material Kosten Rabatte)	-55,4
Gesamt	2.049,3	Gesamt	2.049,3

Fördermöglichkeiten

- Wir hoffen, dass wir Sie mit den vorliegenden Informationen für unser Projekt begeistern konnten. Gerne möchten wir die Gelegenheit nutzen, Ihnen die Möglichkeit zu geben, sich an unserem Projekt finanziell zu beteiligen.
- Wir planen, alle Förderer des Projektes im und am Haus sichtbar zu machen. Dazu werden aktuell verschiedene Möglichkeiten angeboten:

■ Firmen Sponsoren Pakete

■ Raum Sponsoring

- Sehr gut sichtbarer Name/Logo des Sponsors im bzw. am gesponserten Raum: z.B. Dorfgemeinschaftsraum, Tennis-Umkleideraum, Fußball-Umkleideraum, Schützenraum.
- Für einmalig **20.000€** (nur begrenzte Anzahl an Sponsoren Möglichkeiten, bei sehr hoher Nachfrage wird nach Höchstgebot entschieden)

■ Gold Logo Sponsoring

- Großes Logo/Name des Sponsors auf der massiven und wetterfesten Sponsoren Tafel am Haus der Vereine in Sudhagen.
- Für einmalig **5.000€** (Sach-/Material Spenden im handelsüblichen Gegenwert möglich)

■ Silber Logo Sponsoring

- Mittlere Größe des Logo/Name des Sponsors auf der massiven und wetterfesten Sponsoren Tafel am Haus der Vereine in Sudhagen.
- Für einmalig **2.000€**

■ Bronze Logo Sponsoring

- Kleines Logo/Name des Sponsors auf der massiven und wetterfesten Sponsoren Tafel am Haus der Vereine in Sudhagen.
- Für einmalig **1.000€**

■ Individuelles Sponsoring Packet

- In Absprache mit dem Vorstand des Haus der Vereine Hagen e.V. in Höhe von _____ €

■ Privat Sponsoring

- Namensnennung auf der Fassade des Gebäudes (Beschriftung von Klinkersteinen – 200€ pro Stein)
- Mitgliedschaft im Förderverein Haus der Vereine Hagen



Abschließende Erklärung zur Unterstützung des Bauwerks Haus der Vereine in Sudhagen

Sie geben Namen und Name,

Nr. und Straße 01, _____, Name und
Telefonnummer, sowie E-Mail-Adresse an. Diese Angaben werden ausschließlich für den Zweck der Bearbeitung der
Antragstellung unter der Voraussetzung, dass die Bearbeitung erfolgt und der Antrag genehmigt wird,
zur Bearbeitung, sowie zur eventuellen Veröffentlichung und Bekanntgabe über Förderer dieses
Sponsoring Pakets in Höhe von _____ € (siehe 200€ unterschrieben abgeben).

Gold Logo Sponsoring
Sehr gut sichtbare Platzgröße des Sponsors in bzw. am gesponserten Raum (z.B.
Dorfgemeinschaftsraum, Tennis-Umkleideraum, Fußball-Umkleideraum, Schützenraum).
Für einmalig 20.000 € (nur begrenzte Anzahl an Sponsoren Möglichkeiten, bei sehr hoher
Nachfrage wird nach Höchstgebot entschieden).

Silber Logo Sponsoring
Mittlere Größe des Logo/Name des Sponsors auf der massiven und wetterfesten Sponsoren Tafel am
Haus der Vereine in Sudhagen.
Für einmalig 2.000 € (Sach-/Material Spenden im handelsüblichen Gegenwert möglich).

Bronze Logo Sponsoring
Kleines Logo/Name des Sponsors auf der massiven und wetterfesten Sponsoren Tafel am
Haus der Vereine in Sudhagen.
Für einmalig 1.000 €.

Individuelles Sponsoring Packet
In Absprache mit dem Vorstand [Günter](#) des Hauses Hagen e.V. in Höhe von
_____ €

Sie in dem nächsten unterzeichneten Schreiben, an dem Bedingungen und gegenseitig vereinbarte
Beträge, werden von entsprechenden Absprachen
Mitgliedern des Fördervereins
_____ €
 unterschrieben und Datum _____

Fördermöglichkeiten

Gerne dürfen Sie den Förderverein direkt mit einer Spende bedenken. Aufgrund der Steuerbegünstigung werden wir Ihnen eine entsprechende Spendenquittung zukommen lassen. Bitte nutzen Sie für Ihre Spende das nachfolgende Konto:

Förderverein Haus der Vereine Hagen e.V.

IBAN: DE 33 47650130 1010215844

Das Projekt befindet sich aktuell in der Planungsphase.

Folglich kann es noch zu Änderungen in der Ansicht, der Ausrichtung oder in den Grundrissen kommen. Sie dürfen selbstverständlich bei Ihrer Zuwendung den Bauantrag abwarten.

Zur Orientierung würden wir Sie bitten, uns eine mögliche Höhe der Spende per E-Mail zu nennen (Sponsoren Packet), sodass wir in der Finanzierung weiter planen können. Gerne nutzen Sie auch die angelegte unverbindliche Absichtserklärung. Nach Baugenehmigung würden wir uns mit Ihnen in Verbindung setzen.

Sollten wir Sie für eine Spende begeistern können, teilen Sie uns die Informationen bzgl. der Höhe und der namentlichen Nennung bitte unter der nachfolgenden Emailadresse mit:

info@hdv.sudhagen.de (Hier steht der Vorstand auch für weitere Rückfragen bereit)



Vielen Dank für Ihre Zeit und
Ihre Unterstützung!

Der Vorstand des Förderverein Haus der Vereine Hagen e.V.